

平成 28 年 7 月 28 日

関係各位

株式会社協和産業  
管理営業部

## 収益マンションの取得に関するお知らせ①

当社は、本日 28 日付にて下記に示す賃貸用不動産を取得いたしました。今後も引き続き、優良物件の厳選取得を目指してまいります。

### (取得不動産の概要)

所在地	大阪市浪速区難波中 3 丁目
交通	南海各線「なんば」駅徒歩 6 分
土地 地目	宅地
敷地面積	379.52 m <sup>2</sup>
用途地域	商業地域
容積率	600%
建物 名称	難波リーガルハウス
種類	店舗・共同住宅
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造陸屋根 10 階建
延床面積	2,451.15 m <sup>2</sup>
竣工年月	昭和 60 年 4 月新築
総戸数	43 戸
外観	

以上