

令和 4 年 3 月 31 日

関係各位

株式会社協和産業  
経営企画部

## 収益マンションの取得に関するお知らせ

当社は、本日 31 日付にて下記に示す賃貸用不動産を取得いたしました。今後も引き続き、優良物件の厳選取得を目指してまいります。

### (取得不動産の概要)

所在地	大阪府大阪市中央区中寺 1 丁目 2 番 23 号
交通	大阪メトロ谷町線、「谷町六丁目」駅 徒歩 6 分
土地地目	宅地
敷地面積	264.39 m <sup>2</sup>
用途地域	商業地域
容積率	400%
建物名称	シティガーデン中寺
種類	共同住宅・事務所・店舗
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 9 階建
延床面積	1,452.68 m <sup>2</sup>
竣工年月	平成元年 10 月新築
総戸数	47 戸
外観	



以上